

Spettabile
BILSA SA
Via Monte Boglia 3
CH-6900 Lugano
Alla cortese attenzione Sig. Zarino

Spettabile
BTF Costruzioni Metalliche SA
Via Mulino
CH-6943 Vezia
Alla cortese att.ne Sig. Michele Rossi

Lugano, 23 maggio 2011

OGGETTO : Progettazione opere oggetto di vostro contratto di subappalto

Egregi Signori,

lo sviluppo della progettazione prevista dal vostro programma del 28 marzo 2011 sta subendo pericolosi posticipi. Ci riferiamo in particolare alle seguenti voci, per le quali era previsto lo sviluppo progettuale, l'esame e l'approvazione da parte dell'Architetto per le seguenti date:

- Autorimessa: carpenteria livello -4: 12.05.2011
- Autorimessa: carpenteria livello -3: 27.05.2011
- Autorimessa: carpenteria livello -1: 30.05.2011.

A causa di modifiche da voi introdotte nei piani d'appalto, per cui sono state necessarie numerose revisioni, ad oggi non abbiamo ancora i disegni approvati da parte dell'Architetto. Non solo ma la campionatura di due porte, concordata in data 27 aprile 2011, è stata più volte posticipata e ad oggi non è ancora consegnata in cantiere per l'approvazione del Committente.

A questo punto, se per una campionatura di due porte è richiesto un mese di lavoro, ci chiediamo come sia credibile un programma in cui per la produzione delle porte di un intero piano di autorimessa riportate otto giorni.

Vi chiediamo pertanto un programma credibile di rientro dei ritardi accumulati e un programma previsionale del vostro lavoro a breve e medio termine con date vincolanti di consegna sia di piani d'officine che di materiale per permetterci il prosieguo delle attività di cantiere.

Distinti saluti.

Spettabile
BILSA SA
Via Monte Boglia 3
CH-6900 Lugano
Alla cortese attenzione Sig. Zarino

Spettabile
BTF Costruzioni Metalliche SA
Via Mulino
CH-6943 Vezia
Alla cortese att.ne Sig. Michele Rossi

Lugano, 27 maggio 2011

OGGETTO : APPALTO NUOVO CENTRO CULTURALE - CERTIFICAZIONI RICHIESTE

Egregi Signori,

con la presente siamo a sollecitare entro il termine del mese di maggio 2011 quanto più volte richiesto, ovvero:

- Certificazione del procedimento di saldatura che attesti che il procedimento di saldatura avviene secondo dei parametri e delle specifiche appropriate e tali da garantire un cordone di saldatura di qualità, con caratteristiche di uniformità e di resistenza e tali da non modificare l'integrità e/o la funzionalità di altri componenti annessi.
- Certificazione dei saldatori impiegati presso di voi e che verranno utilizzati per la commessa del Nuovo Centro Culturale che attesti che i saldatori che operano all'interno del vostro Consorzio sono in possesso di regolare patentino che ne certifica la qualifica iniziale durante l'esecuzione delle saldature manuali.
- Conformità delle attività produttive e di posa del vostro Consorzio a un Sistema di Gestione Qualità.

Distinti saluti.

Spettabile
BILSA SA
Via Monte Boglia 3
CH-6900 Lugano
Alla cortese attenzione Sig. Zarino

Spettabile
BTF Costruzioni Metalliche SA
Via Mulino
CH-6943 Vezia
Alla cortese att.ne Sig. Michele Rossi

Lugano, 27 maggio 2011

OGGETTO : Risposta a Vostra lettera del 26 maggio 2011

Egregi Signori,

a seguito della Vostra lettera del 26 maggio 2011 vogliamo precisare che:

1. Le modifiche apportate al progetto non sono mai state segnalate e pattuite e ci siamo accorti dall'esame dei piani delle modifiche da voi apportate;
2. I piani presentati non possono essere da noi approvati se non sono approvati prima di tutto dall'architetto e dal committente;
3. I piani presentati inizialmente non hanno potuto essere presentati subito all'architetto in quanto ci sono voluti oltre 2 mesi e numerose riunioni con l'ufficio tecnico COMSA per sistemare i piani a causa di mancanza di indicazioni sufficienti sui piani, piani fuori scala, mancanza di indicazione dei profili utilizzati, dimensione delle porte che non rispettavano i minimi di norma per le uscite di sicurezza, indicazioni di finiture non in capitolato e, cosa più importante, la maggior parte delle porte presentate non avevano la certificazione richiesta nè per la tenuta al fuoco nè per la sicurezza. L'architetto non ha con noi un contratto per correggere i Vostri piani e prima di poter presentare e discutere i piani con l'architetto essi devono contenere le informazioni minime e corrette;
4. Abbiamo dovuto organizzare incontri col controller del comune per ottenere le certificazioni per le porte che non le avevano: questo non è nè compito della GU nè compito del Committente, come

già chiarito. Il comune ha già comunicato che non intende mettere a disposizione professionisti da loro pagati per farci ottenere la certificazione delle porte;

5. I campioni non sono ad oggi approvati in quanto quelli presentati non sono stati giudicati accettabili dall'architetto e abbiamo dovuto provvedere a realizzare una seconda campionatura, ancora in corso e sul cui allestimento Bilsa e BTF non ha rispettato i tempi pattuiti;

6. Tutte le campionature da fare sono chiaramente specificate sui documenti di appalto, non chiediamo né di più né di meno.

Per i motivi di cui sopra:

- I campioni verranno approvati quando la proposta della porta sarà giudicata accettabile dall'architetto e poi dal Committente;

- La posa in cantiere deve rispettare quanto indicato nel programma lavori allegato al contratto.

Rimaniamo in urgente attesa di un programma credibile di progettazione ed esecuzione dell'opera diviso nelle sue componenti principali, come da mesi richiesto.

Inoltre ricordiamo che le vacanze dell'edilizia sono previste dall'1 al 15 agosto 2011 e non per le prime tre settimane d'agosto come da Voi riportato.

Distinti saluti.

Spettabile
BILSA SA
Via Monte Boglia 3
CH-6900 Lugano
Alla cortese attenzione Sig. Zarino

Spettabile
BTF Costruzioni Metalliche SA
Via Mulino
CH-6943 Vezia
Alla cortese att.ne Sig. Michele Rossi

Lugano, 30 maggio 2011

OGGETTO : Vostra fornitura piastre in acciaio per facciata hall.

Egregi Signori,

questa mattina abbiamo ricevuto da voi piastre in acciaio da posare in opera.

In merito a quanto ricevuto chiediamo con urgenza:

1. disegno esplicativo con indicazione di tutte le quote del materiale da posare, con indicazioni delle caratteristiche dei materiali, delle lavorazioni e dei trattamenti cui il materiale è stato sottoposto;
2. le certificazioni dell'acciaio utilizzato, delle saldature effettuate e delle protezioni utilizzate secondo la normativa SIA 263 od altre normative di riferimento.

In generale per tutto quanto oggetto del vostro contratto di subappalto vi chiediamo di avere sempre chiarite prima sul disegno e poi allegate al materiale consegnato tutte le specifiche richieste dai capitolati d'appalto e dalla normativa svizzera.

Distinti saluti.

